



Comune di Sgurgola
Provincia di Frosinone
Sportello unico per l'edilizia

CERTIFICATO DI AGIBILITA'
 artt. 24 e 25 del D.P.R. 6 giugno 2001, n.380 e s.m.i.

PROTOCOLLO DI SPORTELLO

Num. interno _____

Prot. Generale

Marca da bollo
 € 16,00

**Allo Sportello unico per l'edilizia
 del Comune di SGURGOLA**

Il sottoscritto:

_____	_____
Cognome e nome	Codice Fiscale (campo obbligatorio)

_____	_____	_____
Nato a	PR	il

residente in:

_____	_____	_____	_____	_____
Città	Cap	PR	Località, Via	n°

_____	_____	_____
Telefono	Fax	Indirizzo e-mail

nella sua qualità di proprietario (o altro¹)..... dell'immobile sito in questo Comune, in:

_____	_____	_____	_____
Località, Via	n°	Foglio Catastale	Mappali

già identificato, a seguito di denuncia di variazione, presso il N.C.E.U. al

_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____
Foglio	Mappale	Sub.	Z.C.	M.Z.	Categoria	Classe	Consistenza	Sup.Catastale	Rendita

ricadente nella seguente zona del vigente strumento urbanistico e con destinazione:

_____	_____
Zona di P.R.G. o Piano attuativo	Destinazione

in riferimento alla:

- Denuncia di inizio attività**
- Concessione edilizia**
- Permesso di costruire**

_____	_____	_____
Protocollo	Del	Posizione
_____	_____	_____
Numero	Rilasciata/o il	Posizione

come integrati da:

- Concessione edilizia**
- Permesso di costruire**
- Denuncia di inizio attività**

_____	_____	_____
Numero	Rilasciata/o il	Posizione
_____	_____	_____
Protocollo	Del	Posizione

¹ Soggetto legittimato di cui all'articolo 24, comma 3, del D.P.R. 380/01; nel caso di persone giuridiche precisare la ragione sociale nonché il titolo di rappresentanza.

per la realizzazione di:

Descrizione dell'intervento realizzato

CHIEDE

il rilascio del certificato di agibilità attestante la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico degli edifici e degli impianti installati, secondo quanto disposto dalla normativa vigente, a seguito della realizzazione delle opere suddette.

ALLEGA

Documentazione obbligatoria, ai sensi dell'art.25 comma 1 del D.P.R. n.380/01:

- ❑ **Copia della “Dichiarazione per l’iscrizione al Catasto”** restituita dagli Uffici catastali con attestazione dell’avvenuta presentazione, o denuncia di variazione;
- ❑ **Dichiarazione** resa dal sottoscritto richiedente il certificato di agibilità, che attesta la conformità dell’opera rispetto al progetto approvato, nonché in ordine all’avvenuta prosciugatura dei muri ed alla salubrità degli ambienti (*autocertificazione*);
- ❑ **Dichiarazione di conformità²** dell’impresa installatrice che attesta la conformità degli impianti realizzati nel rispetto delle norme di cui all’articolo 6 del decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 22 gennaio 2008, n.37 per i seguenti impianti:
 - a) impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere;
 - b) impianti radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere;
 - c) impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali;
 - d) impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie;
 - e) impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali;
 - f) impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili;
 - g) impianti di protezione antincendio;

Il sottoscritto Direttore dei Lavori, in seguito denominato D.LL., dichiara che le conformità degli impianti di cui alle lettere....., non sono allegate alla presente domanda in quanto riferite ad impianti non presenti nel fabbricato/unità immobiliare oggetto della presente domanda di abitabilità.

Timbro e Firma

² La dichiarazione di conformità degli impianti deve essere presentata corredata da certificazione, rilasciata dalla C.C.I.A.A., attestante il possesso dei requisiti tecnico/professionali dell'impresa esecutrice e dello schema dell'impianto realizzato.

Ulteriore documentazione ai sensi dell'art.25 comma 3 del D.P.R. n.380/01 (necessaria in relazione al tipo di intervento):

- ❑ **Certificato di collaudo statico/conformità** previsto dall'art.67 del D.P.R. n.380 (L.1086/71 – L. 64/74), per le opere realizzate in conglomerato cementizio armato, normale, precompresso ed a struttura metallica. (In caso di interventi che non comportino collaudo statico occorre allegare un certificato di idoneità statica redatto da un professionista abilitato);
- ❑ **Certificato dell'organo competente in materia sismica** ai sensi dell'art.62 del D.P.R. n.380/01, attestante la conformità delle opere nelle zone dichiarate sismiche alle disposizioni di cui al Capo IV della Parte II dello stesso D.P.R. n.380/01, o dichiarazione apposta sul certificato di collaudo di rispondenza alle suddette disposizioni;

ovvero

Il D.LL. dichiara che le opere realizzate non hanno interessato gli elementi strutturali.

Timbro e Firma

- ❑ **Dichiarazione di conformità** delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di **superamento delle barriere architettoniche** indicata nell'art.77 del D.P.R. n.380/01 risultante dalla dichiarazione redatta da un tecnico abilitato (nei casi previsti dall'art.82 “edifici pubblici e privati aperti al pubblico” la dichiarazione deve essere resa sotto forma di perizia giurata).

ovvero

Il D.LL. dichiara che le opere realizzate non sono soggette ad obbligo di adeguamento alle Leggi n.13 del 09.01.1989 e n.104 del 05.02.1992.

Timbro e Firma

- ❑ **Dichiarazione di conformità** delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di salvaguardia delle risorse idriche e del loro uso razionale nonché ricorso a fonti energetiche rinnovabili nell'installazione degli impianti, ai sensi degli articoli 4 e 5 della legge regionale 27 maggio 2008, n.6, redatta da un tecnico abilitato;

Certificato di prevenzione incendi:

- ❑ Si allega certificato rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Frosinone in data _____ prot. n. _____;

ovvero

- ❑ Si allega copia della Dichiarazione di Inizio Attività, ai sensi del DPR 12.01.1998 n. 37, con riferimento prot. VV.F. n. _____ del _____.

ovvero

- ❑ Si allega dichiarazione sostitutiva del parere del Comando dei VV.F. sottoscritta dal progettista;

Documentazione dell'isolamento termico ai sensi della Legge 09.01.1991, n.10 e D.Lgs. 19 agosto 2005, n.192 e s.m.i.:

- Si allega l'attestato di certificazione energetica, redatto secondo i criteri e le metodologie di cui all'art.4, comma 1, del D.Lgs. 19 agosto 2005, n.192 e s.m.i., rilasciato a cura del costruttore;
- Si allega dichiarazione asseverata dal D.LL. sulla conformità delle opere realizzate, rispetto al progetto e relazione tecnica depositati ai sensi dell'art.28, comma 1, della legge 9 gennaio 1991, n.10, secondo le modalità stabilite dall'art.8 del D.Lgs. 19 agosto 2005, n.192 e s.m.i..

ovvero

Il D.LL. dichiara la non obbligatorietà del deposito ai sensi della Legge 09.01.1991, n.10.

Timbro e Firma

Certificato di collaudo degli ascensori:

- Si allega certificato di collaudo depositato in data _____ prot.n. _____;

ovvero

Il D.LL. dichiara che gli ascensori non sono in funzione e rimarranno disattivati fino a che saranno collaudati.

Timbro e Firma

ovvero

- Nel fabbricato non sono presenti ascensori.

Scarico delle acque reflue che:

recapitano in pubblica fognatura:

- Si allega Autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura n. _____ rilasciata dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico di questo Comune e/o Società ACEA ATO 5, in data _____, al Prot.n. _____;

recapitano sul suolo con sistema "fossa imhoff e sub-irrigazione":

- Si allega Autorizzazione allo smaltimento con sistema "fossa imhoff e sub-irrigazione" n. _____, rilasciata dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico di questo Comune in data _____, al prot. n. _____ e che la stessa è valida per quattro anni dalla data del rilascio;

Si allega inoltre:

- Attestazione del versamento dei Diritti di Segreteria di € 51,65 da effettuarsi sul c/c 13141031, intestato a Comune di Sgurgola – Servizio di Tesoreria, con la causale: "Diritti di segreteria per rilascio certificato di agibilità";
- N.1 marca da bollo di valore corrente (€ 14,62);

e si comunica:

Che l'opera è provvista della seguente numerazione civica n. _____ di Via _____

Il Richiedente

Data Firma

Il Direttore dei Lavori

Data

Timbro e firma del D. LL.